

K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4439126 Datum vydání: 24.10.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

V exkluzivním zastoupení majitelů Vám nabízíme nově rekonstruovaný nízkonákladový byt o dispozicích 2+kk s balkonem a sklepem o celkové ploše 53 m2, který se nachází ve 4. NP bytového domu s výtahem v ul. Elektrárenská, Praha - Michle. Byt je situován do klidného vnitrobloku se zelení.

Dispozice:

- předsiň s vestavěnou skříň
- obývací pokoj s kompletně vybaveným kuchyňským koutem (24,02 m2) a se vstupem na balkon (7 m2)
- spotřebiče v kuchyňském koutě: lednice, el. sklokeramická varná deska, el. trouba, myčka, vestavěná mikrovlnná trouba
- ložnice (10,1 m2) s postelí a vstupem na balkon
- koupelna s vanou a dvěma umyvadly

Součástí nájmu je také sklepní kóje v suterénu domu (1,53 m2).

Měsíční nájemné činí 23.000,- Kč, záloha na služby a energie 3.027,- Kč + elektřina v bytě (při užívání bytu 1 osobou), jistota 46.000,- Kč, provize RK.

Majitelé si vyhrazují právo uzavřít nájemní smlouvu se zájemcem podle jejich kritérií, max. počet osob - 2 osoby. K nájmu bytu je možno pronajmout také kryté parkovací stání v 1. PP domu (nájemné 2.000,- Kč/měsíc + cca 100,- záloha). Uvedené výměry jsou orientační. Pro více informací volejte nebo pište na níže uvedené kontakty.

ID inzerátu ESO:	4439126
Inzerát vydán:	24.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	7m2
Užitná plocha:	46 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Romana
Havelková**

Tel:

+420 705207161

Email:

romana.havelkova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/