K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442160** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme dlouhodobý podnájem zrekonstruovaného a příjemného bytu. Byt je ve zvýšeném přízemí, celý je orientovaný na východ do klidného uzavřeného vnitrobloku. Koupelna má sprchový kout, umývadlo s úložnou skříňkou, zrcadlo, samostatnou úložnou skříňku, WC, topný žebřík a pračku. Kuchyňská linka má vestavnou plynovou varnou desku, digestoř a samostatnou lednici s mrazákem. Na podlaze jsou v obou pokojích parkety, okna jsou plastová a jsou opatřena roletami, v celém bytě je osvětlení. V předsíni a v koupelně je podlahové topení. Byt má vlastní plynový kotel, který zajišťuje topení i ohřev vody. V předsíni je šatní skříň a lavice s botníkem. V ložnici je velká šatní skříň a je možné ponechat postele. V bytě je nyní zařízení, viz foto inzerce, které lze dle přání podnájemce ponechat nebo vystěhovat. Vchodové dveře jsou nové a bezpečnostní. V bytě je samostatná úložná komora a velký úložný prostor v předsíni pod stropem. K bytu lze použít i sklep v suterénu budovy. Pěkný, bezpečný a dobře udržovaný dům, vhodné pouze pro klidné podnájemce. Výborná lokalita Prahy 3, ulice Zelenky Hajského, kousek od zastávek Biskupcova a Ohrada. Nájemné 22.000 Kč, záloha na poplatky za služby, včetně elektřiny, plynu a internetu je 3.850 Kč pro 1 osobu, 4.500 Kč pro 2 osoby, 5.150 Kč pro 3 osoby, 5.800 Kč pro 4 osoby. Vratná kauce 25.000 Kč, Provize 22.000 Kč + DPH. Byt je volný a připravený k nastěhování. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4442160
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	1000
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2
Plocha sklepa:	3 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Lenka Bartošová
Tel:
776 177 147
Email:
lenkabartos@seznam.cz



ATTIC Reality
Tel:

Adresa:
Jeseniova 1151/55, 130 00 Praha 3
Web:
www.attic-reality.cz/