K pronájmu, Byt 2+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443248** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

31 900 Kč

Lokalita:
Praha 7

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme k pronájmu plně vybavený byt 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 7 – Holešovice na ulici U Pergamenky. Byt zaujme moderním provedením, prostorným obývacím pokojem s dostatkem denního světla a pohodlným zázemím, které je ideální pro každodenní život.

Součástí bytu je obývací část propojená s kuchyní, která je vybavena vestavěnými spotřebiči. V koupelně se nachází pračka, k bytu náleží také balkon, který poskytuje příjemný prostor pro relaxaci. Součástí pronájmu je také sklepní kóje, která je již zahrnuta v ceně nájmu. Dům je vybaven výtahem a nabízí tak pohodlný přístup i pro rodiny s dětmi.

Holešovice patří mezi nejdynamičtěji se rozvíjející čtvrti Prahy a stávají se vyhledávanou adresou díky bohaté občanské vybavenosti a jedinečné atmosféře. V okolí se nachází množství kaváren, restaurací, obchodů a také oblíbený park Stromovka, který je ideálním místem pro sport i odpočinek. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost – zastávky tramvají a metra Vltavská či Nádraží Holešovice jsou v blízkém dosahu, do centra města se tak dostanete během několika minut. Tato lokalita je vhodná pro profesionály hledající komfortní bydlení v širším centru Prahy, ale také pro páry či mladé rodiny s dětmi.

Pokud potřebujete parkovat, lze si přímo v objektu pronajmout garážové stání za přibližně 2 700 Kč měsíčně. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Domácí mazlíčci jsou vítáni! Fotografie bytu jsou pouze ilustrační.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. ledna 2027.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte vyplnit poptávkový formulář a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt ukážeme a poskytneme veškeré potřebné informace.

ID inzerátu ESO:	4443248
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Inzerát vydán:	12.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	54 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský
Tel:
+420 722 957 617
Email:
poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s. r. o
Tel:
840 114 115
Adresa:
Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
Web:
www.residomo.cz