

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3832951 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

**25 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

Nabízíme k pronájmu krásný sv tlý byt 2+kk, ulice Olšanská, Praha 3, Žižkov. P ímo u zastávky tram Olšanská, 9 minut na Václavské nám stí.

Jde o p íjemnou lokalitu obklopenou zelení, kousek od parku Paruká ka. Veškerá ob anská vybavenost je v okolí.

Jde o prostorný byt 2+kk, skládající se z obývacího pokoje, ložnice, koupelny, WC, komory a sklepu.

Byt se pronajímá za ízený, v obývacím pokoji je pohovka, stolek, obývací st na. Kuchyn je kompletn vybavena lednicí, elektrickou troubou se sklokeramickou deskou, digesto í a jídelním stolem s židlemi. V ložnici je pak dvojpotel s matracemi a vestav né sk ín . Koupelna je se sprchovým koutem a pra kou.

V byt jsou d ev né podlahy, francouzská okna, videotelefon.

V p ízemí a pátém pat e jsou dv terasy se zelení. V p ízemí domu je pak 24-hodinová recepce.

Vratná kauce je 50.000 K .

Celkov jde o p íjemný byt vysokého standardu, v okolí zelen .

Byt je volný od 1. 5. 2026, nebo dle dohody o n co d ív, cca. od 20. 4. V p ípad zájmu volejte Po-Pá 9-18 hod.

ID inzerátu ESO:	3832951
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	16.09.2020
ID zakázky v RK:	4543
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. arch. Jan Š astna**  
**M.Sc.**

Tel:  
**602222282**

Email:  
**honza@realitynebe.cz**

**Reality NEBE**

Tel:

Adresa:  
**Choceradská 3216/42,**  
**14100 Praha 4**

Web:  
**www.realitynebe.cz**