

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4294092 Datum vydání: 31.08.2026

Cena za nemovitost:

23 650 Kč

Lokalita:

Praha 5

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě Praha-Velká Chuchle. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v 2. NP moderního bytového domu z r. 2010 v rezidenční čtvrti Na Hvězdárně, v atraktivní lokalitě nad chuchelským dostihovým závodištěm s unikátními panoramatickými výhledy na řeku Vltavu, Prahu a dále na okolní zelené kopce směrem na Slivenec a Malou Chuchli. K bytu patří i balkon a venkovní parkovací stání (zahrnuto v ceně) a rezidentům je k dispozici kočárkárna.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena jídelním stolem se 4 židlemi, pohovkou, konferenčním stolem, komodou, skříňkami, obývací stěnou, TV a audio soustavou a klimatizací. Součástí ložnice je postel s matrací, noční stolky, držák TV, vestavěná skříň a stůl s židlí. V koupelně je vana, umyvadlo, koupelňová skříňka, zrcadlo, závěsné WC a pračka. V předsíni je vestavěná skříň.

Bezpečnostní vstupní dveře, vinylové podlahy a dlažba, internetové připojení (zahrnuto v ceně), plastová okna, centrální vytápění a ohřev vody.

Projekt rezidenční čtvrti Na Hvězdárně se nachází v zelené a klidné lokalitě Velké Chuchle nad dostihovým závodištěm na náhorní plošině o výměře 120 000 metrů čtverečních. Kromě hezkého výhledu nabízí rezidentům řadu příležitostí k příjemným procházkám v prostředí blízkého Chuchelského háje, kde se nachází i Zookoutek Malá Chuchle. Lokalita projektu disponuje skvělou dostupností nejen do centra Prahy, ale i do řady hlavních městských komunikací. Velmi rychle je možné sjet na Strakonickou ulici a dostat se po ní k Barrandovskému mostu a Jižní spoje nebo do centra Smíchova k Andělu s jeho nákupními a zábavními možnostmi (obchodní centrum Nový Smíchov, nespočet restaurací, kaváren a specializovaných obchodů). Cestou nahoru přes Slivenec se ocitnete na Pražském okruhu, který umožňuje bezproblémové spojení s letištěm v Ruzyni a snadný výjezd k výpadevkám na západ. Pár minut chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka Mrkosova (15 minut jízdy na stanici metra B Smíchovské nádraží).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Energetická třída: C (úsporná).

ID inzerátu ESO:	4294092
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	5652
Budova je z:	Cihla



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2