

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385210 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Ostrava

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme dlouhodobý pronájem krásného bytu 2+kk po rekonstrukci, ve vyhledávané části Ostravy Poruby. Bytová jednotka se nachází ve zvýšeném přízemí čtyřpodlažního panelového domu po revitalizaci. Byt se nabízí bez zařízení.

Tento byt je kompletně a vkusně zrekonstruován a splní požadavky i náročné klientely. V kuchyni se nachází krásná kuchyňská linka na míru, která nabízí dostatek úložných prostor a je vybavena vestavnými spotřebiči (elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, indukční varná deska, kombinovaná lednice s mrazákem a odsavač par).

V předsíni jsou vybudovány úložné prostory na míru a je zde položena dlažba. V celém bytě jsou udělány nové omítky, nová elektřina, v pokojích jsou položeny krásné plovoucí podlahy.

Obývací pokoj a ložnice se nabízí nezařízené nábytkem a můžete si jej tak vybavit dle svého vlastního vkusu.

Koupelna a WC jsou v příjemných zemitých barvách, v koupelně je prostorný sprchový kout.

Okolí domu je klidné, zároveň je zde dostupná veřejná doprava, mateřská škola, obchody a další občanská vybavenost. Pokud hledáte bydlení, kde budete ve městě, ale přitom obklopeni zelení, je tento byt ten pravý pro vás.

Byt bude k dispozici od 1. 5. 2026, případně dle dohody.

Měsíční nájemné činí 14.500 Kč

Zálohy za služby jsou pro 1 osobu stanoveny ve výši 2.180 Kč

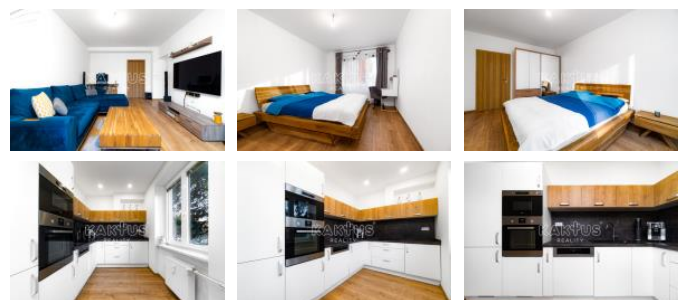
Elektřina bude přepsána na nájemce.

Jistota (vratná kauce) činí 32.000 Kč

Poplatek RK ve výši 17.000 Kč

Majitel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový nájemní vztah. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Uvedené výměry jsou orientační.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Erika Sofie
Klobušíaková**

Tel:

+420 774 922 622

Email:

erika@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4385210
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	5842
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží

Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	633 m2