

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391517 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

12 800 Kč

 Lokalita:
Benešov

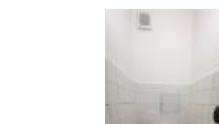
Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + kk na adrese Ulice Čechova, Benešov. Tento osobní byt se nachází v panelovém domě ve velmi dobrém stavu. Celková podlahová plocha bytu činí 55m2, z čehož užitná plocha je 50m2. Byt se nachází na 3. podlaží (2.patru) z celkem 3 podlaží v domě. Vybavení nemovitosti je částečné. K dispozici je také komora na patře o rozloze 2m2, sklepní kóje 3 m2, společná velká zahrada, kolárna a kočárkárna. Parkovat lze před domem. Odpad je řešen přes kanalizaci a přívod plynu je zajištěn plynovodem. Díky sousedícím bytům jsou zde nízké náklady na vytápění bytu. Vzhledem k výborné dostupnosti do Prahy je tato lokalita ideální pro ty, kteří chtějí žít ve městě, ale zároveň ocení klidnější prostředí a možnost využití zahrady. Nájemné je 12.800,- Kč, poplatky v bytě jsou 1700,- Kč, kauce: 25.000,- Kč a elektřina v bytě bude přepsána na nájemce. RK: 12.000,- Kč.

V případě zájmu, současný nájemník může přenechat v bytě stůl + 4 židle a novou pračku (za odkup).

Byt je volný od 1.4. 2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391517
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	19176
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	641 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Adéla Dvořáková

Tel:

+420 725779211

Email:

adela.dvorakova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/