

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4408791 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

**33 000 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu plně zařízený byt 2+kk s prostornou terasou o velikosti 50 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře secesní budovy bez výtahu v žádané lokalitě Praha 5 - Smíchov, ulice Holekova. Byt je světlý, útulný a bude připraven k nastěhování ihned. Rezidence nabízí 24/7 recepci a doplňkové služby, jako je úklid, praní prádla nebo technická podpora.

ID nabídky: Y1012

Adresa: Holekova, Praha 5 - Smíchov

Dispozice: 2+kk

Plocha: 50 m<sup>2</sup> + terasa 5 m<sup>2</sup>

Nájem: 33 000 K

Poplatky: 4 000 K (včetně elektřiny a internetu)

Kauce: 33 000 K

Provize: 33 000 K

Dostupnost: ihned

Obývací část je propojena s moderní kuchyní linkou a jídelním stolem. Samostatná ložnice je oddělená chodbou s úložnými prostory, další úložné možnosti nabízí i obývací část. Rozkládací pohovka je vybavena plnohodnotnou matrací pro pohodlné spaní. Velkým benefitem bytu je soukromá terasa s výhledem do klidného vnitrobloku, ideální pro relaxaci nebo posezení. V bytu je k dispozici TV/SAT a Wi-Fi.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace i parky. Zastávka tramvaje U Zvonu je vzdálena 3 minuty chůze, stanice metra Anděl poblíž 5 minut jízdy.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID nabídky: Y1012

ID inzerátu ESO:	4408791
Inzerát vydán:	11.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	55 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	55 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Yana Mayorava**

Tel:

**+420 776177503**

Email:

**poptavky@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web: