

## K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

číslo inzerátu (ID): 4409507 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

### Pelhřimov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt 2+kk o celkové ploše 55 m2, který se nachází ve třetím patře bytového domu s výtahem na ulici U Sokolovny v Humpolci.

Hlavní část interiéru tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Stěna obývacího je směrem k lodžii kompletně prosklená a krásně tak prosvětluje celý prostor. Celá lodžie je situovaná na jih, takže je v bytě po celý den dostatek přirozeného světla. Na tuto prostornou lodžii vede přímý vstup z obou hlavních místností – z obývacího pokoje i ze samostatné ložnice.

Hledáme spolehlivé nájemníky s kapacitou maximálně pro dvě osoby. Vaši domácí mazlíčky jsou zde vítáni. Auto zaparkujete bez problémů hned u bytového domu. K bytu navíc náleží praktická sklepni kóje a v zázemí domu můžete plně využívat společnou kolárnu a kofeárnu.

Hned v sousedství leží park a sportoviště, kousek odtud pak najdete supermarkety, menší obchody, restaurace i kavárny. Přímě do centra města dojdete klidnou chůzí za pár minut.

Finanční podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 13 000 K

Zálohy na energie a služby: cca 4 000 K (voda se hradí majiteli, elektřina a plyn se přepisují na nájemce)

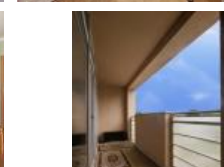
Vratná kauce: 26 000 K (v případě domácích mazlíčků 30 000 K)

Provize RK: 15 000 K

Byt bude volný a připravený k nastoupení od 1.8.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4409507
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	2199
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	496 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jan Čaha**

Tel:

**+420 773 474 804**

Email:

**jan.caha@smsreality.cz**

**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000**
**Praha 4**

Web:

**www.smsreality.cz/**