

K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m²

Číslo inzerátu (ID): 4416028 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Byt 2+kk na ulici Chudčická v Bystrci!

Krásná lokalita v těsné blízkosti přírody nabízí příjemné a klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra.

* zastávka MHD 5 minut chůze

* Brněnská přehrada 10 minut chůze

V místě je výborná občanská vybavenost – obchodní centrum, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium i sportoviště.

Novostavba domu byla dokončena začátkem roku 2018.

Byt je vybaven nadstandardní kuchyňskou linkou na míru, jejíž součástí je indukční varná deska, vestavěná lednice, horkovzdušná trouba a vestavěná myčka nádobí.

 Velkou předností bytu je prostorná terasa o výměře 15 m², která je vybavena posezením a povrchem z umělé trávy.

Měsíční nájemné činí 20 500 Kč.

* parkovací stání: 1 500 Kč/měs

* zálohy na energie: 5 000 Kč/měs

* vratná kauce: 22 000 Kč

* provize realitní kanceláře: 26 620 Kč včetně DPH

Byt je k nastěhování od 1.10.2026

ID inzerátu ESO:	4416028
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	32389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m ²
Terasa:	15m ²
Užitná plocha:	55 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyspolu.cz>