K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435413** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

13 400 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a evidované výměře 55 m2, který se nachází v novější stavbě rodinného domu na ulici tř. Míru v Olomouci. K bytu dále náleží samostatná úložná kóje o výměře 3 m2.

Byt je situován v 1. NP domu (z celkových 3 NP) a nabízí příjemné a prakticky řešené bydlení. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem (19,5 m2), samostatná ložnice (8,5 m2), koupelna s toaletou (4 m2) a předsíň s prostorem pro umístění pračky i sušičky.

V celém bytě je položena dlažba, pod kterou se nachází podlahové vytápění zajišťující příjemný tepelný komfort.

Byt se pronajímá částečně vybavený dle fotografií, a to kuchyňskou linkou včetně lednice, elektrické trouby, elektrické varné desky a digestoře. Součástí vybavení je také jídelní stůl.

Nemovitost se nachází v lokalitě s dobrou dostupností do centra Olomouce a veškerou potřebnou občanskou vybaveností v okolí.

Měsíční nájemné činí 13.400 Kč + zálohy na služby ve výši 3.925 Kč při obsazení jednou osobou, případně 4.925 Kč při obsazení dvěma osobami. Vratná jistota (kauce) je stanovena ve výši 35.000 Kč pro jednu osobu, případně 36.000 Kč pro dvě osoby. Provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt je k dispozici od 1. 12. 2026.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte nabízejícího makléře.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.










ID inzerátu ESO:	4435413
Inzerát aktualizován:	11.11.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	450308
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	180 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Pazdera
Tel:
+420731648458
Email:
karel.pazdera@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29, 779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha