K pronájmu, Byt 2+kk, 55 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437542** Datum vydání: **18.10.2026**

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

Lokalita:
Praha 6

Nabízím Vám k pronájmu krásný světlý byt 2+kk o velikosti 55 m2 s lodžií 5 m2, který se nachází ve druhém patře novostavby v ulici Stočesova na Praze 6 - Ruzyně.

Dispozičně je byt rozdělen na ložnici, obývací pokoj s novým kuchyňským koutem, prostornou koupelnu s vanou a toaletou, malou místnost, kterou lze využít např. jako šatnu, nebo komoru/technickou místnost a lodžii. Nájemci je v bytě k dispozici moderně zařízená kuchyň s indukční deskou, digestoří, elektrickou troubou a myčkou nádobí. Byt je nově vybaven vnitřní i venkovní klimatizační jednotkou a TV komodou.

V blízkém okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost, kterou zde ke spokojenému bydlení můžete potřebovat – obchodní dům Šestka a další síť obchodů, zastávky MHD, restaurace, škola i školka, lékař, pošta a další. Přímo před bytovým domem se nachází nové sportovní, dětské i workoutové hřiště. K procházkám a outdoorovému vyžití láká i nedaleká přírodní rezervace Divoká Šárka.

Měsíční náklady na bydlení: 23.500,- nájemné + 5.925,- za zálohy na elektřinu, vodné a stočné, vytápění bytu a služby spojené s užíváním bytu. Vratná kauce je vyčíslena na dvojnásobek měsíčního nájemného (47.000,- / lze rozdělit na dvě splátky), provize RK činí jedno nájemné + DPH 21 %.

Domácí mazlíčci povoleni po domluvě s pronajímatelem. Pro více informací a termín prohlídky volejte makléře nabídky! Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4437542
Inzerát aktualizován:	18.10.2026
Inzerát vydán:	17.10.2026
ID zakázky v RK:	451052
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	55 m2
Terasa:	5m2
Užitná plocha:	55 m2
Podlahová plocha:	55 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Tereza Rosenbaumová
Tel:
+420737188048
Email:
tereza.rosenbaumova@re-max.cz

RE/MAX Optimal
Tel:

Adresa:
tř. Národní svobody 181/26, 39701 Písek
Web:
www.re-max.cz/optimal