

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

íslo inzerátu (ID): 4255376 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

26 990 K

Lokalita:

Praha 9

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nadstandardní byt prvního patra po dokončení nacházející se v rezidenci Slaviborský dvůr v městské části Praha 9 v Těboradicích.

Tento byt se nachází v přízemí energeticky úsporné budovy a hledá své podnájemníky. Propojuje moderní technologické prvky s komfortem a bezpečím.

Nabízí:

- 56 m² podlahové plochy
- 75 m² plochy zahrady
- parkovací stání v ceně
- druhé parkovací stání za příplatek 1 990 Kč /m² s.
- klimatizaci v každém pokoji
- inteligentní domácnost Loxone s automatizací
- zabezpečovací systém
- multiroom audio systém
- kvalitní vinylové podlahy
- elektrické žaluzie na všech oknech

Nabízí se také na výpůjčku. Kuchyně disponuje vestavnými spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka nádobí, elektrická trouba, indukční varná deska a digestoř. Obývací pokoj se nabízí bez vybavení.

Z obývacího pokoje se dostaneme na zahradu s dřevěnou terasou. Ta je přístupná i z ložnice, ve které najdeme prostornou šatní skříň s prostorem na televizi. Koupelna nabízí mimo vanu, pračku a sušičku.

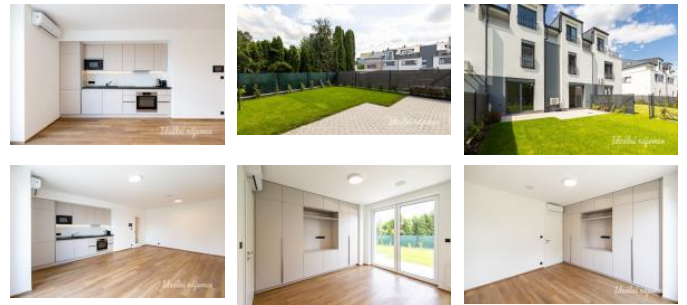
Byt je ideálním řešením pro pár s preferencí klidného a komfortního bydlení s výbornou dostupností do centra.

Díky ideální jihovýchodní orientaci nabízí příjemný denní světlo.

K pronájmu od 1.7.2026

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

ID inzerátu ESO:	4255376
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	16.06.2024
ID zakázky v RK:	5089
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²
Plocha pozemku:	75 m ²
Plocha zahrady:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Z



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz