

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4333042 Datum vydání: 26.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme pronájem moderního a elegantního bytu 2+kk s celkovou plochou 56 m2, který se nachází v oblíbené lokalitě Moravské Předměstí.

Z toho užitná plocha bytu činí 47 m2, balkon má 3,4 m2 a k bytu náleží také velmi prostorná, větratelná kóje na patře o velikosti 7,3 m2, která je vybavena plastovým oknem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí koncem roku 2024 a je situován ve 4. patře cihlového, sedmipatrového domu se dvěma výtahy.

Z před síně se vstupuje do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který je vybaven koženou sedačkou, konferenčním stolem, TV stolem, jídelním stolem

a moderní kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, elektrickou troubou, lednicí s mrazákem a myčkou.

Druhá místnost slouží jako ložnice a je připravena k vybavení dle vašich představ.

Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, pračku lze ponechat po dohodě

s majitelem. WC je samostatné.

V přízemí domu je k dispozici kolárna a kočárkárna.

Měsíční nájemné činí 18.000 Kč + zálohy na poplatky 4.000 Kč.

Vratná kauce

i provize je ve výši jednoho měsíčního nájmu. Elektřina se převádí na nájemce.

Veškerá občanská vybavenost je v těsné blízkosti: lékařské středisko, supermarket, zastávka MHD, ZŠ, MŠ a možnost bezplatného parkování před domem.

K dispozici od 15. 6. 2026.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Hrubá**

Tel:

605449532

Email:

ivana@trigramreality.cz**Trigram Reality**

Tel:

777282114

Adresa:

**Milady Horákové 1738,
50006 Hradec Králové**

Web:

www.trigramreality.cz

ID inzerátu ESO:	4333042
Inzerát aktualizován:	26.03.2026
Inzerát vydán:	15.05.2025
ID zakázky v RK:	603
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	47 m2
Podlahová plocha:	56 m2