

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4354128 Datum vydání: 01.10.2025

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu stylové apartmá 2+kk (56 m2) po luxusní rekonstrukci na Hlavní třídě v Ostravě - Porubě. Byt se nachází v revitalizovaném domě s moderním výtahem v 5. nadzemním podlaží.

Hledáte bydlení, kde se snoubí moderní styl, pohodlí a exkluzivita? Pak právě pro Vás mám k podnájmu tento byt po nákladné rekonstrukci. Buďte prvními, kdo bude mít možnost užívat si tohoto jedinečného prostoru!

Byt je kompletně vybaven – od kvalitního nábytku, přes spotřebiče až po detaily, které zpříjemní každodenní život. Nechybí ani kompletní sada nádobí či kávovar, díky kterému si můžete vychutnat svou ranní kávu hned od prvního dne.

Co vás nadchne:

??moderní a kvalitní rekonstrukce s důrazem na detail

??prvotřídní zařízení a vybavení včetně kuchyňského inventáře

??skvělá lokalita na velmi vyhledávané Hlavní třídě - ostravské

Champs Ellysées. Byt se nachází naproti nově vybudované vyhlídkové terasy Florida.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost, dostupnost služeb, obchodů, kaváren, ale i dostatek zeleně při procházkách po bulváru. Parkování je možné přímo u domu.

Stačí si přinést osobní věci a můžete bydlet. Toto apartmá je připraveno nabídnout svým prvním nájemcům komfort, eleganci a pocit skutečného domova.

Měsíční nájemné činí 21.000 Kč + 2.390 Kč zálohy za služby + elektřina na podnájemce

Jistota (vratná kauce) 46.000 Kč

Poplatek RK 21.000 Kč

Nájemce si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců a vybrat podnájemce na základě jím zvolených kritérií, aby zajistil stabilní a bezproblémový podnájemní vztah. Pro uzavření podnájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem. Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Erika Sofie
Klobušáková**

Tel:

+420 774 922 622

Email:

erika@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO: 4354128

Inzerát aktualizován: 01.10.2025

Inzerát vydán: 23.08.2025

ID zakázky v RK: 5682

Budova je z: Panel

Stav: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Družstevní

Umístění: 5. podlaží

Obytná plocha: 56 m2

Balkón: 3m2

Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Zastavěná plocha:	959 m2