

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m²

Číslo inzerátu (ID): 4381574 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

 Lokalita:
Praha 9

K dlouhodobému podnájmu nabízíme pěkný slunný a velmi dobře řešený byt 2+kk o výměře 50,37 m² s balkonem 5,5 m², se sklepem 1,83 m² a s garážovým stáním v suterénu domu. Byt má obývací pokoj s kuchyňskou linkou a se vstupem na balkon, ložnici, koupelnu s vanou, WC, topným žebříkem, umývadlem, zrcadlem a přívodem na pračku, předsíň a velkou úložnou komoru, která může sloužit i jako prostorná šatna. Kuchyňská linka má sklokeramickou varnou desku, elektrickou troubu, digestoř a samostatnou lednici s mrazákem. V bytě jsou bezpečnostní dveře, kompletní osvětlení, žaluzie a závěsy na oknech. Byt je v 1. patře s výtahem, k dispozici je kočárkárna a kolárna na patře bytu, okolí domu je upravené, poblíž je zeleň, parky a dětská hřiště. Orientace bytu je západní. Dobře udržovaný dům se nachází v pěkném klidném místě s pěší dostupností k vlakové zastávce Praha - Dolní Počernice, která zaručuje perfektní a rychlý spoj do centra Prahy. Nájemné 19.500 Kč, záloha na poplatky za služby pro 1 osobu je 3.400 Kč, pro 2 osoby 3.700 Kč a pro 3 osoby 4.100 Kč + přepis elektřiny na nájemce (cca 1.000 Kč). Kauce 25.000 Kč, provize 25.000 Kč. K nastěhování od 1.3.2026. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4381574
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	26.01.2026
ID zakázky v RK:	977
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	56 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	56 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lenka Bartošová

Tel:

776 177 147

Email:

lenkabartos@seznam.cz

ATTIC Reality

Tel:

Adresa:

Jeseniova 1151/55, 130 00
Praha 3

Web:

www.attic-reality.cz/