

## K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4401546 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

**15 900 K**

Lokalita:

## Frýdek-Místek

Hledáte moderní, komfortní a prostorné bydlení ve Frýdku-Místku, které spojuje kvalitní rekonstrukci, výbornou lokalitu a kompletní ob anskou vybavenost?

Spole nost VÁŠ KONZULTANT REALITY Vám exkluzivn nabízí k pronájmu nadstandardn zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk na ulici Jaroslava Lohrera ve Frýdku-Místku.

Byt disponuje podlahovou plochou 52 m<sup>2</sup> a celkovou užitnou plochou 56 m<sup>2</sup> v etn balkónu a sklepní kóje, díky emuž nabízí ideální kombinaci komfortního prostoru, prakti nosti a moderního bydlení.

Tento byt osloví již p i první prohlídce svou vzdušností, promyšleným dispozi ním ešením a precizn provedenou rekonstrukcí, která klade d raz na moderní design, funk nost a pohodlí.

Dominantou bytu je zcela nová, nadstandardn vybavená kuchy ská linka, která splní o ekávání i náro n jších zájemc . Kuchyn je vybavena moderními spot ebi i a kvalitními materiály, mezi které pat í:

Kuchy ská linka na míru:

- Sporák s induk ní varnou deskou
- Elektrická trouba
- Granitový d ez
- Lednice
- My ka nádobí

Otev ené propojení kuchy ské ásti s obytným prostorem zajiš uje dostatek denního sv tla, vzdušnost a vytvá í p íjemné prost edí pro každodenní život i relaxaci.

Byt dále nabízí balkón, který poskytuje ideální prostor pro ranní kávu, odpo inek i posezení, a sklepní kóji, která výrazn rozši uje úložné možnosti domácnosti.

LOKALITA A OB ANSKÁ VYBAVENOST:

Ulice Jaroslava Lohrera pat í mezi vyhledávané lokality Frýdku-Místku díky skv lé dostupnosti služeb, dopravní infrastrukturu e a pohodlnému m stskému životu.

V bezprost edním okolí naleznete:

- Zastávka MHD Anenská - cca 250 m
- Mate ská škola - cca 300 m
- Základní škola - cca 400 m
- Poliklinika Místek - cca 700 m
- Penny Market - cca 800 m
- OC Frýda - cca 1,5 km
- Restaurace, kavárny, lékárna, pošta a další služby v blízkém dosahu



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jakub ešek**

Tel:

**+420 733 280 456**

Email:

**jakub.cesek@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Rohá kova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**

- Sportoviště, dětská hřiště a zeleň pro aktivní trávení volného času

Lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení a rychlé dostupnosti centra města, což ocení jak jednotlivci, tak páry hledající kvalitní dlouhodobý pronájem.

-----  
**PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

- Nájemné: 15.900 Kč / m síc
- Služby pro 2 osoby: 1.796 Kč / m síc
- Elektřina se píše na nájemce
- Vratná kauce: 32.000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem + DPH

-----  
Byt je ideální volbou pro slušné a solventní nájemce, kteří hledají dlouhodobé, reprezentativní a bezstarostné bydlení.

Majitel preferuje zájemce s doložitelným příjmem, bez evidence dluhů a s čistým trestním rejstříkem.

Pokud hledáte moderní bydlení po kompletní rekonstrukci, ve kterém se budete cítit skutečně jako doma, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

Těšíme se na Vás a rádi Vám tento atraktivní byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4401546
Inzerát vydán:	30.04.2026
ID zakázky v RK:	1185
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	52 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>