

K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412592 Datum vydání: 03.07.2026

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Náchod

Milí zájemci,

představuji Vám k pronájmu od 1.9.2026 moderní byt 2+kk v novostavbě s výhledem na Státní zámek Náchod, s balkonem a dvěma sklepy.

Lokalita:

Jedná se o jednu z oblíbených lokalit v Náchodě.

Klidná Bartoňova ulice na okraji obce s výhledem do zeleně nebo na Státní zámek Náchod.

V blízkosti veškeré potřebné infrastruktury.

Byt:

Dispozice 2+kk.

Plocha 56.m2.

6.nadzemní patro s výtahem.

Pocit hřejivého a útulného moderního bydlení díky příjemným barevným odstínům.

Vybavení:

Moderní kuchyňský kout s veškerými spotřebiči, indukční deska, horkovzdušná trouba, digestoř, vestavná myčka na nádobí, vestavná mikrovlnná trouba.

Balkon (3.5 m2).

2x Sklep (6 m2).

Okolí:

Infrastruktura v okolí zahrnuje místní potraviny, školu, školku, dětský klub, sportovní hřiště, restaurace, zimní stadion a plavecký bazén.

Autobusová zastávka přímo pod bytovým domem (30 m).

Dostupnost:

Centrum města 3 minuty jízdy autem nebo 15 minut pěší chůze.

Ve městě Náchod jsou veškeré obchody, banky, lékárny, restaurace, obchodní nákupní síť.

Místní velké dopravní hřiště a nově znovu otevřené malé lázně s pramenem léčivé vody.

Energetická třída:

Velmi nízká energetická třída B, což zaručuje hospodárný měsíční provoz.

K nájmu je nutné připočíst náklady na teplo, ohřev teplé vody, studená voda, el. společných prostorů, poplatek za výtah, úklid, drobnou správu v odhadované výši 2.900 Kč

Plus poplatek za elektřinu dle vaší individuální spotřeby+ internet

Holé měsíční nájemné 12.900 Kč

+ 25.000 Kč vratná jistota

+ provize za zprostředkování ve výši jednoho celého měsíčního nájmu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

Byt je Vám k dispozici od 1.9.2026

Prohlídka a kontakt:

Prohlídky kdykoliv na vyžádání.

Obrátit se na mě můžete kdykoliv pro další informace či rezervaci tohoto komfortního bydlení.

Nečekejte, ať vám tento moderní byt neunikne, kontaktujte mě ještě dnes a ráda vám poskytnu veškeré informace či provedu prohlídku tohoto atraktivního bydlení.

ID inzerátu ESO:	4412592
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	3573
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	6 m2