

## K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425835 Datum vydání: 27.08.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**Lokalita:  
**České Budějovice**

Zrekonstruovaný podkrovní byt 2+kk v menším bytovém domě uprostřed Ledenic. Nezařízený byt se nachází ve druhém patře s výhledem do náměstí i do dvora. Nabízí koupelnu s rohovou vanou a WC, prostornou předsíň s vestavěnou skříní, prostorný obývací pokoj s kuch. linkou (sklokeramická deska, digestoř, el. trouba) a krásným výhledem na náměstí a ložnici situovanou do klidného vnitrobloku. Ústřední topení s kotelnou v suterénu domu, bojler, plastová okna, vinylová podlaha, přiznané trámy. Parkování ve dvoře. V přízemí prodejna uzenin a pekárna. Strategická poloha s velmi dobrou dostupností do Českých Budějovic. měsíční zálohy 4.000,- Kč. 22.000,- Kč kauce. Provize 9.000,- Kč. Volné od 1.9..

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4425835     |
| Inzerát vydán:    | 27.08.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 30939       |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 56 m2       |
| Užitná plocha:    | 56 m2       |
| Podlahová plocha: | 56 m2       |
| Zastavěná plocha: | 218 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Realitní poradce 501

Tel:

**778 077 709**

Email:

**realitniporadce501@reality-proradost.cz**

#### REALITY PRORADOST s.r.o.

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**