K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442163** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu světlý, moderní a částečně vybavený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 56,4 m2, který se nachází ve 2. patře novostavby z roku 2022 v rezidenčním komplexu Praha–Sobín. Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení na okraji Prahy a dobré dopravní dostupnosti. Pouhých 5 minut jízdy autem se nachází obchodní centrum Metropole Zličín a stanice metra linky B. Výhodou je také rychlé spojení na Letiště Václava Havla.

Byt se pronajímá částečně vybavený. Celková plocha 56,4 m2 zahrnuje bytovou plochu 49,5 m2, balkon o velikosti 5,6 m2 a sklepní kóji o ploše 1,3 m2. Byt je orientován na jih, díky čemuž nabízí dostatek přirozeného denního světla. Celková plocha 56,4 m2 zahrnuje bytovou plochu 49,5 m2, balkon o velikosti 5,6 m2 a sklepní kóji o ploše 1,3 m2. Byt je orientován na jih, díky čemuž nabízí dostatek přirozeného denního světla. Obývací pokoj disponuje TV stěnou s policovým systémem. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, včetně lednice, myčky nádobí, trouby a varné desky. V ložnici se nachází vestavěná komoda a vstupní chodba nabízí prostornou vestavěnou skříň po celé své délce. Praktickým benefitem je také samostatná šatna/komora o velikosti 1,8 m2, která poskytuje další úložný prostor. K dalším přednostem patří kvalitní vinylové podlahy, prémiové interiérové dveře a elektricky ovládané předokenní žaluzie. Veškeré vybavení, které není výslovně uvedeno v nabídce, není součástí pronájmu. Internet si na své náklady zařizuje sám nájemce. Součástí pronájmu je jedno garážové stání, které je již zahrnuto v ceně pronájmu.

Okolí nabízí příjemné možnosti aktivního odpočinku, včetně cyklostezek, běžeckých tras a procházek v zeleni. V docházkové vzdálenosti najdete také bistro, zmrzlinárnu a oblíbenou pekárnu. Od září 2026 je přímo v rezidenčním komplexu otevřena nová mateřská škola.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní, kvalitní a klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy i na letiště.

Majitel požaduje kauci v hodnotě dvou měsíčních nájmů bez poplatků. Byt je ihned dostupný k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4442163
Inzerát vydán:	09.11.2026
ID zakázky v RK:	79421
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	49 m2
Podlahová plocha:	56 m2
Zastavěná plocha:	745 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Vladař
Tel:
+420777111420
Email:
ales.vladar@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz