K pronájmu, Byt 2+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443217** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

32 900 Kč

Lokalita:

,

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o rozloze 52 m2 + balkón 4,5 m2 v Praze 8 - Karlín, ul. Švarcova. Byt se nachází ve 3.patře novostavby s výtahem v novém projektu Rezidence Blízká.
Byt je nadstandardně moderně vybaven kuchyní na míru se všemi spotřebiči. Ložnice i chodba jsou vybaveny velkorysými šatními skříněmi, s dostatkem úložného prostoru. Na podlaze jsou dřevěné parkety, okna jsou s venkovními elektrickými rolety, chytrá domácnost.
Dispozici tvoří: vstupní chodba s vestavnou skříní a věšáky, prostorný obývací pokoj s kuchyní a s přístupem na balkón, ložnice s vestavnou skříní, koupelna s vanou a toaletou, prádelna.
Vybavení zahrnuje: elektrickou varnou desku, troubu, myčku nádobí, lednicí s mrazákem.
Parkování je možné před domem, popř. je možné zajistit podnájem garážového parkovacího stání za 3500Kč měsíčně. K bytu náleží sklepní kóje.
V okolí je veškerá občanská vybavenost a dobrá dopravní dostupnost. K nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4443217
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	14073
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	56 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Zahradníková
Tel:
+420 607 068 211
Email:
zahradnikova@altojaliving.cz

Sterling reality s.r.o.
Tel:
+420 775 300 465
Adresa:
Lublaňská 1319/7, 12000 Praha 2
Web:
www.sterlingreality.cz