

## K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4429342 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

**12 900 Kč**

 Lokalita:  
**Hodonín**

Exkluzivně nabízíme k pronájmu útulný byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 47 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části města Strážnice, na ulici Ořechovka. K bytu náleží terasa o výměře cca 6 m<sup>2</sup> a balkon o výměře 1,3 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka je situována ve 4. patře bytového domu bez výtahu.

Byt je tvořen vstupní chodbou s vestavěnou skříní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, samostatným pokojem a koupelnou s WC. Kuchyňský kout je vybaven plynovým sporákem, vestavěnou elektrickou troubou, jídelním stolem a dvěma židlemi. K bytu náleží také praktická komora umístěná na stejném patře.

Byt je k dispozici od 1. 10. 2026.

Měsíční nájemné činí 12.900,--Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 2.600,--Kč pro jednu osobu, za každou další osobu se navyšují o 500,--Kč z důvodu spotřeby a ohřevu vody. Vratná kauce činí 20.000,--Kč. Zájemce o nájem dále hradí provizi RK ve výši jedné měsíční platby.

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solventním a spolehlivým nájemcům bez volně běžajících zvířat.

Parkování je možné před domem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí energetickou třídu E.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Markéta Kolaciová**

Tel:

**605248202**

Email:

**kolaciova@realitygaia.cz**

**Reality GAIA, spol. s**
**r.o.**

Tel:

**+420518345345**

Adresa:

**Dolní Valy 521/1, 695 01**
**Hodonín**

Web:

**www.realitygaia.cz**

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4429342           |
| Inzerát aktualizován: | 15.09.2026        |
| Inzerát vydán:        | 12.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 26H147BO          |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 57 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | 1m <sup>2</sup>   |
| Terasa:               | 1m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 47 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 57 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 1 m <sup>2</sup>  |