

K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436813 Datum vydání: 21.10.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt 2+kk o ploše 57 m² s vlastním garážovým stáním v ulici Na Harfě, Praha 9 Vysočany.

Byt se nachází ve 3. patře bytového domu z roku 2007 s výtahem a bezbariérovým přístupem. Okna jsou orientována na východ. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC a předsíň.

Byt je plně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči včetně myčky, pračka, sedací souprava, jídelní stůl, nábytek a kompletní kuchyňské vybavení včetně nádobí a příborů. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny centrálně.

Součástí pronájmu je parkovací stání v podzemní garáži. Před domem se nachází oplocené dětské hřiště.

Výborná dopravní dostupnost: tramvajová zastávka Nádraží Libeň přibližně 200 m, vlakové nádraží Praha-Libeň 400 m a metro B Českomoravská 950 m. V docházkové vzdálenosti se nachází OC Galerie Harfa, obchody, restaurace, školy, školky a zdravotnická zařízení.

Finanční podmínky pronájmu

Měsíční nájemné včetně garážového stání: 25 000 Kč

Zálohy na služby včetně elektřiny: 5 000 Kč

Celkové měsíční platby: 30 000 Kč

Vratná jistota (kauce): 30 000 Kč

Provize RK: 30 250 Kč včetně 21 % DPH

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné a kompletně vybavené bydlení s vlastním parkováním a rychlým spojením do centra Prahy.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky prosím odpovězte přímo na tento inzerát. Následně Vás budeme kontaktovat s dalšími informacemi a možnostmi termínů prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Iztok Toplak, MBA

Tel:

+420 737287300

Email:

info@toplak.pro

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO:	4436813
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m ²
Podlahová plocha:	57 m ²