K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440292** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

23 900 Kč

Lokalita:

,

Hledáte krásné bydlení v samém srdci Brna s hezkým panoramatickým výhledem a bezstarostným parkováním?
Nabízíme k podnájmu novostavbu slunného, nového a částečně zařízeného bytu o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Příční. Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem. Byt poskytuje bytové prostory s celkovou podlahovou plochou 53,4 m2, maximální soukromí, klid a především hezký výhled na dominanty města z ptačí perspektivy.
Součástí bytu je západně orientovaný balkón o výměře 5,2 m2 přístupný přímo z obývacího pokoje, který je ideální pro ranní kávu i večerní relaxaci s výhledem.
Provedení domu i bytu je ve vyšším standardu.
Obývací pokoj je propojen s jídelním koutem a plně vybavenou kuchyňskou linkou na míru, která disponuje vestavěnými spotřebiči jako je lednice s mrazákem, varná deska, trouba, myčka nádobí a digestoř.
Velkou výhodou v této vyhledávané lokalitě v širším centru Brna je vyhrazené parkovací místo na zakladači ve společné podzemní garáži přímo v domě za poplatek 2 000 Kč měsíčně. K bytu náleží také čistý a bezpečný sklep o výměře 2 m2 v suterénu domu pro uskladnění sezónních věcí či kol.
Lokalita nabízí výbornou pěší dostupnost do historického centra města i na Hlavní nádraží, zastávky tramvají a autobusů jsou vzdálené jen pár minut chůze. V nejbližším okolí najdete kompletní občanskou vybavenost včetně restaurací, výběrových kaváren, supermarketů, lékáren i parků.
Byt je k dispozici ihned!
Tento byt nabízí dokonale vyváženou kombinaci komfortu, moderního stylu, výhledu a skvělé lokality. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat!

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn…), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4440292















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislava Hubáčková
Tel:
+420 778 771 037
Email:
ladislava.hubackova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.
Tel:
+420 511 189 784
Adresa:
Vídeňská 1014/18b, 63900 Brno
Web:
www.vitom.cz

Inzerát vydán:	30.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m2