K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440915** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Nabízím k pronájmu kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk v ulici K Netlukám, Praha 10 – Uhříněves.

Byt o podlahové ploše 52,5 m2 se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Jeho dispozice nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, předsíň a koupelnu s toaletou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon o velikosti 4,9 m2.

Byt se pronajímá zařízený, takže se můžete pohodlně nastěhovat bez nutnosti pořizování základního nábytku. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice kombinovaná s mrazákem). V obývacím pokoji najdete jídelní stůl se židlemi, pohovku a úložné skříně. Ložnice je zařízena manželskou postelí s nočními stolky a prostornou šatní skříní. Další úložné prostory nabízejí velká skříň a regály v předsíni. K bytu náleží také sklepní kóje a garážové parkovací stání.

Uhříněves nabízí příjemné bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost do centra Prahy. Okolí je protkáno cyklostezkami a nabízí řadu možností pro procházky i sportovní aktivity. Vyrazit můžete například k Vodickému rybníku nebo do nedaleké Uhříněveské obory. V pěší vzdálenosti najdete supermarket, restaurace, školu, školku i další obchody a služby.

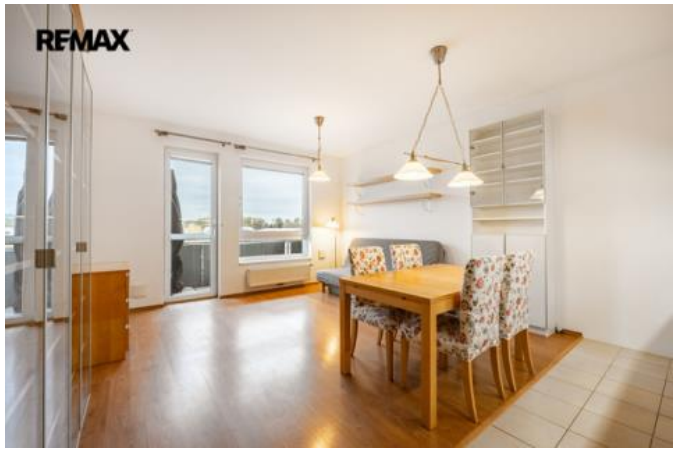
Dobré dopravní spojení zajišťují autobusové linky s návazností na metro a vlakové nádraží vzdálené přibližně 15 minut chůze. Pro cestování autem je výhodou také snadná dostupnost dálnice D1.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s dostatkem úložného prostoru a vlastním parkováním. Byt je k dispozici ihned.

Měsíční nájemné je 25.000,- Kč. Zúčtovatelné zálohy jsou ve výši 5.000,- Kč bez elektřiny, která se převádí na nájemníka. Jistota (kauce) je ve výši 50.000 ,- Kč.
Neplatíte provizi RK.

Těším se na viděnou na prohlídce!
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4440915
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	452129
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	57 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Březinová
Tel:
+420296240404
Email:
brezina.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz

Plocha sklepa:	3 m2