K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441349** Datum vydání: **22.11.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Uherské Hradiště

Pronájem podkrovního bytu 2+kk, 52 m2 – Havlíčkova, Uherský Brod

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a udržovaný **podkrovní byt o dispozici 2+kk a výměře 52 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží menšího bytového domu se pouze čtyřmi bytovými jednotkami** na ulici Havlíčkova v Uherském Brodě.

Díky komornímu charakteru domu nabízí byt klidné bydlení s příjemnou atmosférou a dostatkem soukromí.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je částečně vybavený. Dispozice je prakticky řešena a poskytuje pohodlné bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Ze vstupní chodby se vstupuje do hlavní obytné části, kterou tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem. Prostor působí díky podkrovnímu provedení a přiznaným dřevěným trámům velmi útulně a má osobitou atmosféru.

Vedle obytné části se nachází samostatná ložnice, která nabízí dostatek soukromí a prostoru pro každodenní bydlení.

Z chodby je dále přístupná koupelna se sprchovým koutem a WC.

Byt se nachází v dobře dostupné části Uherského Brodu s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti najdete obchody, služby, restaurace i zastávky veřejné dopravy a centrum města je pohodlně dostupné.

Základní informace

- dispozice 2+kk
- podlahová plocha 52 m2
- 3. nadzemní podlaží
- menší bytový dům se 4 bytovými jednotkami
- částečně vybavený
- samostatná ložnice
- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- koupelna se sprchovým koutem a WC
- klidné bydlení
- dobrá dostupnost centra města

Finanční podmínky

Nájemné: 12 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 4 500 Kč / měsíc

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:

- 1× nájemné
- vratná kauce 25 000 Kč – možnost rozdělení do dvou splátek



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Musil
Tel:
+420 601 240 412
Email:
musil@remach.cz

REMACH UH s.r.o.
Tel:
777558622
Adresa:
Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště
Web:
www.remach.cz

- provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

Pokud hledáte příjemné podkrovní bydlení v klidném domě a zároveň chcete mít centrum Uherského Brodu dobře dostupné, tento byt může být zajímavou volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4441349
Inzerát aktualizován:	22.11.2026
Inzerát vydán:	04.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	57 m2