K pronájmu, Byt 2+kk, 57 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442082** Datum vydání: **08.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nabízíme k pronájmu příjemný slunný byt o dispozici 2+kk se dvěma balkóny, nacházející se v ulici Košťálkova, Beroun-Město, který zaujme nejen svým praktickým uspořádáním, ale také příjemným výhledem a nadstandardním zázemím v podobě vnitřního krytého parkovacího stání. Bytová jednotka o výměře 57 m2 je situována ve 4. patře cihlového bytového domu s výtahem. Byt je nabízen jako nezařízený, což novému nájemníkovi umožňuje zařídit si interiér podle vlastního vkusu a vytvořit si domov přesně podle svých představ. Dispozice: centrální předsíň s vestavěnou skříní a se vstupy do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny a samostatného WC. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči – myčka, indukční deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem, digestoř, k dispozici je nová mikrovlnná trouba. Koupelna je zařízená vanou, umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, je zde také místo na pračku. Měsíční nájemné činí 17.000 Kč, zúčtovatelné poplatky ve výši 4.500,- Kč, parkovací stání 1.500 Kč, elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá jistota ve výši dvou měsíčních nájmů s poplatky a jeden nájem na měsíc dopředu. Byt je nekuřácký, pronajímá se dlouhodobě a bez domácích mazlíčků, smlouva na min. 1 rok s perspektivou více let. Byt je vhodný pro dvě pracující osoby. Nastěhovaní možné ihned. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V blízkosti bydliště je škola, školka, Kaufland, Billa, Penny Market, sportovní centrum Eden a koupaliště. Výborné autobusové nebo vlakové spojení do Prahy, autobusová zastávka je několik minut od bydliště. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Vřele doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4442082
Inzerát vydán:	08.11.2026
ID zakázky v RK:	23424
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	57 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	57 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jana Korejsová
Tel:
+420 773 133 183
Email:
jana.korejsova@profitreality.cz

PROFIT REALITY Ltd.
Tel:
+420608765337
Adresa:
Pod višňovkou 1661/31, 14000 Praha 4
Web:
www.profitreality.cz/