K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **3628661** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Hledáte k pronájmu plně vybavený byt s výbornou dostupností do centra? Máme pro Vás skvělou nabídku na ulici Cacovická v lokalitě Brno - Husovice.

Byt se nachází ve 2. patře (bez výtahu) a má nadstandardní celkovou plochu 58,46 m2. Nabízí se jako kompletně zařízený – stačí si vzít osobní věci a můžete bydlet.

Dispozice a vybavení bytu:
• Obytná kuchyň: kuchyňská linka se sklokeramickou deskou, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, jídelní stůl se 3 židlemi, pohovka, konferenční stolek, televize a policová stěna s psacím stolem a židlí.
• Ložnice: masivní dvoulůžková postel s matrací, velká šatní skříň se zrcadlem a šuplíková komoda.
• Šatna a předsíň: samostatná praktická šatna s pračkou a prostorná předsíň.
• Koupelna: sprchový kout společně s toaletou.

Lokalita a praktické informace:
• Dostupnost: V těsné blízkosti domu se nachází zastávka MHD, která zajišťuje rychlé a pohodlné spojení do centra Brna.

• Pro koho je byt vhodný: Ideální pro pár nebo jednotlivce (pracující i studenty).

• Volný termín: K nastěhování od 1. ledna 2027.

Energetická náročnost budovy: Třída G – průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) prozatím nebyl dodán. Uvedení této třídy je zákonnou povinností při absenci štítku a neodpovídá skutečnému stavu této novější nemovitosti.

Počáteční náklady při podpisu smlouvy:
• Vratná kauce pro majitele: 22 000 Kč
• Provize realitní kanceláře: 26 620 Kč (22 000 Kč + 21% DPH)

Pokud Vás tato nabídka zaujala, pro termín prohlídky nebo další informace se na mě neváhejte kdykoliv obrátit!

ID inzerátu ESO:	3628661
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	07.03.2019
ID zakázky v RK:	606813
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michael Lorenc
Tel:
+420734305794
Email:
michael.lorenc@seznam.cz

Realitní kancelář Lorenc Michael s.r.o.
Tel:

Adresa:
Chaloupkova 3133/5, 61200 Brno
Web:
www.rklorenc.cz