

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m²

Číslo inzerátu (ID): 4378492 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Prostějov

Nabízíme k pronájmu úplně nový byt 2+kk s balkonem, sklepem a vyhrazeným parkovacím stáním přímo před domem. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby bytového domu s výtahem na ulici Určická v Prostějově a je ihned k nastěhování. Jedná se o první nájem.

Byt má praktickou dispozici – obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon, samostatná ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. K bytu náleží také sklep umístěný na stejném patře jako byt. Součástí vybavení je nová kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů (varná deska, trouba, lednice s mrazákem) a vestavěná skříň v chodbě.

Vytápění je podlahové, v bytě nejsou radiátory – bydlení je tak velmi komfortní a energeticky úsporné. Díky novostavbě jsou zde nízké provozní náklady a moderní standard bydlení.

V okolí domu je k dispozici zastávka MHD a možnost napojení na cyklostezku. Lokalita je klidná, s dobrou dostupností do centra města autem i MHD, a zároveň nabízí výborné dopravní spojení – velmi rychlý nájezd na dálnici D46.

Měsíční nájemné činí 15.000,- Kč, zálohy na služby a energie činí 3.500,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 25.000,- Kč a provize realitní kanceláře činí 15.000,- Kč + DPH.

Byt je určen pro nájemníky, ideálně pracující, bez zvířat. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petra Jouklová, MSc**

Tel:

602 558 388

Email:

jouklova@realitygaia.cz**Reality GAIA, spol. s****r.o.**

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01**Hodonín**

Web:

www.realitygaia.cz

ID inzerátu ESO:	4378492
Inzerát aktualizován:	08.01.2026
Inzerát vydán:	07.01.2026
ID zakázky v RK:	26P001BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²