

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382077 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč

Lokalita:

Zlín

Nabízíme k pronájmu krásný a moderně řešený byt 2+kk v novostavbě cihlového domu ve Fryštáku v Horní Vsi. Byt se nachází v přízemí a nabízí užitnou plochu 58 m². Díky kvalitnímu provedení, čistému designu a promyšlenému vybavení působí byt velmi příjemně a prakticky, ideální pro pohodlné každodenní bydlení bez zbytečných starostí.

Byt je laděný do jednotného designu a ve všech místnostech je vybaven nábytkem. Nechybí dekorativní stěrky, kvalitní obklady, pečlivá malba, designová světla ani kvalitní sanitární vybavení, takže celý prostor působí opravdu moderně a upraveně. Pronajímá se kompletně zařízený, a to včetně kuchyně, jídelního stolu se židlemi, vestavných skříní v předsíni i ložnici, postele s nočními stolky, rozkládací sedačky s konferenčním stolem a dalšího vybavení. Díky tomu není potřeba nic dokupovat a byt je připravený k okamžitému užívání.

Kuchyň je plně vybavená spotřebiči, které běžně potřebujete pro pohodlné fungování. K dispozici je lednice s mrazákem, varná deska, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba i trouba. Stačí přinést jen osobní věci a můžete bydlet bez dalších investic.

Velkým benefitem je prostorná terasa o ploše 57 m², která nabízí skvělé místo pro relax, posezení s přáteli a využití podle vašich představ. Díky velikosti sem bez problémů dáte venkovní nábytek, lehátka a klidně i bazén, takže terasa funguje jako další velký prostor navíc.

Zabezpečovací zařízení je připravené ke spuštění dle požadavku nájemce.

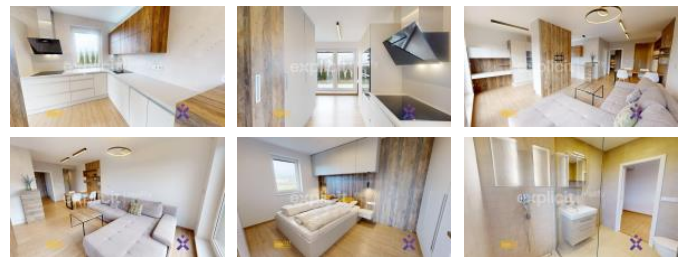
K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 3,6 m², kde je umístěn bojler, ale stále zde zůstává dostatek prostoru pro uložení dalších věcí.

Fryšták – Horní Ves je příjemná a klidná lokalita, ideální pro někoho, kdo chce bydlet v pohodě mimo ruch města, ale zároveň mít všechno rozumně dostupné. V okolí je dost zeleně, možnosti na procházky i sport a ve Fryštáku najdete běžnou občanskou vybavenost. Velkou výhodou je i dobrá dostupnost do Zlína, takže byt je vhodný i pro pracující, kteří dojíždí.

Nájemné činí 16 500 Kč měsíčně. Zálohy na energie a služby jsou stanoveny na 5 000 Kč. Vratná kauce je ve výši 21 500 Kč. Provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.

Majitelé hledají spolehlivého nájemníka ideálně na dlouhodobý pronájem. Byt je připravený k okamžitému nastěhování.

Pokud vás nabídka zaujala a chcete více informací nebo si domluvit prohlídku, neváhejte mě kontaktovat, rád vám byt osobně představím.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

Těší se na vás Tomáš Batík, Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4382077
Inzerát vydán:	30.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Terasa:	57m2
Užitná plocha:	58 m2