

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382078 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Zlín

Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě, kde budete mít všechno připravené k okamžitému nastěhování? Pak vás může zaujmout byt 2+kk o užitné ploše 58 m² ve Fryštáku, který se nachází v přízemí novostavby cihlového domu.

Byt je řešený velmi prakticky a působí vzdušně a čistě. Díky modernímu designu a kvalitnímu provedení nabídne komfort i náročnějším zájemcům, kteří chtějí bydlet bez kompromisů. Velkou výhodou je jednotné vybavení napříč celým bytem, které působí sladě a elegantně. V interiéru najdete dekorativní stěrky, kvalitní obklady, kvalitní malbu, designová světla a moderní sanitární vybavení.

Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem, takže není potřeba nic dokupovat. K dispozici je plně vybavená kuchyně, jídelní stůl se židlemi, vestavěné skříně v předsíni i ložnici, postel s nočními stolky a také rozkládací sedačka s konferenčním stolem. Díky tomu můžete byt využívat ihned po nastěhování.

Kuchyň je připravená tak, abyste nemuseli nic řešit. Je kompletně vybavená spotřebiči včetně lednice s mrazákem, varné desky, digestoře, myčky, mikrovlnné trouby i trouby. Jednoduše se nastěhujete a můžete fungovat od prvního dne.

V bytě je připravené zabezpečovací zařízení, které lze spustit podle požadavků nájemce.

Velkým benefitem je terasa o velikosti 20 m², která nabízí skvělé místo pro relax, posezení s přáteli nebo třeba letní pohodu venku. Je zde dostatek prostoru pro venkovní nábytek, menší bazén a zároveň příjemný výhled do okolí.

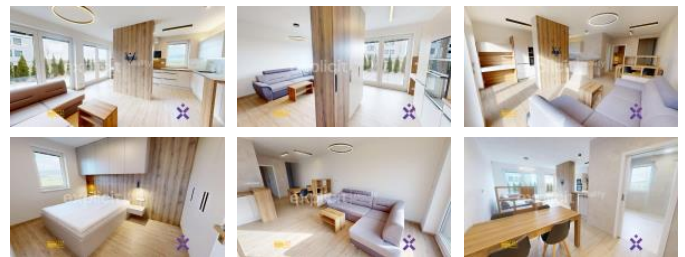
K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 3,6 m², kde je umístěná pračka s bojlerem. Zároveň zde stále zůstává prostor pro další věci k uložení.

Horní Ves patří mezi klidnější části města a je ideální pro někoho, kdo chce bydlet mimo ruch velkého centra, ale zároveň mít vše potřebné na dosah. V okolí najdete základní občanskou vybavenost, obchody, služby i možnosti pro volný čas. Výhodou je také dobrá dostupnost do Zlína, ať už autem nebo MHD. Okolí nabízí příjemné prostředí na procházky, sport i odpočinek, takže je to fajn volba pro každodenní pohodové bydlení.

Nájemné činí 16 000 Kč měsíčně. Zálohy na energie a služby jsou stanoveny na 5 000 Kč. Vratná kauce je ve výši 21 000 Kč. Provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.

Máte-li zájem o více informací nebo osobní prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt ukážu a zodpovím všechny dotazy.

Těší se na vás
Tomáš Batík, Explicit Reality



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY, S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4382078
Inzerát vydán:	30.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	58 m2