

## K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393647 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízím vám k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk a výměře 58 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí nově zrekonstruovaného domu nedaleko centra města.

Velkou výhodou bytu je samostatný vstup přímo z dvora, což zajišťuje maximální soukromí a komfort bydlení.

K bytu náleží také vlastní parkovací místo ve dvoře.

Byt je velmi dobře dispozičně řešený a díky velkým oknům poskytuje výhled a příjemné světlo. V nejbližší době budou do bytu doplněny nové žaluzie. Kuchyňský kout je vybaven sporákem a indukční varnou deskou. Součástí vybavení bude také lednice a po domluvě je možné dodat pračku se sušičkou nebo skříň do chodby. V koupelně bude instalováno nové světlo a zrcadlo.

Dom prošel kompletní rekonstrukcí a je vytápěn centrální plynovou kotelnou, která zajišťuje také ohřev vody.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, služby, restaurace i dopravní dostupnost.

Centrum města je jen pár minut od domu.

Nájemné: 15 000 K / m<sup>2</sup> síc

Energie:

• elektřina se převádí na nájemníka

• záloha na vodu: 600 K / osoba / m<sup>2</sup> síc

• záloha na vytápění: 2 000 K / m<sup>2</sup> síc

Vratná kauce 15 000,- K + rezervace poplatků RK.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a komfortní bydlení s dobrou dostupností do centra.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4393647           |
| Inzerát vydán:   | 01.04.2026        |
| ID zakázky v RK: | 1206              |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 58 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 58 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Edita Hadrovská**

Tel:

**+420 730 807 807**

Email:

**kancelar@khreality.cz**



**První kutnohorské  
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 390, 28401 Kutná  
Hora**

Web:

**www.khreality.cz**