

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4397254 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

21 500 K

Lokalita:

Praha 5

Zařízený byt 2+kk o celkové ploše 53m, s balkónem (5m), sklepem (2m), garážovým stáním a komorou v bytě. Byt se nachází ve 2. podlaží 6 let staré nízkoenergetické budovy v Praze 5 (projekt Jižní výhledy). Byt je vybaven nábytkem (jídelní stůl, konferenční stolek, možnost sedačky, postel, skříň), kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou, multifunkční troubou a chladničkou s mrazákem. V komoře je pračka, v koupelně sprchový kout, toaleta a umyvadlo. V domě je k dispozici internet a kabelová TV (není zahrnuto v ceně).

Prestížní a žádaná lokalita, v okolí spousta zeleně, veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, obchody Billa, Makro 5 min chůze. Minimální doba pronájmu 1 rok. Metro Luka a Stodolky ve vzdálenosti přibližně 5 min (1 zastávka), autobusová zastávka 3 min.

K nastouhování od 01.06.2026.

Pro lepší orientaci doporučuji nahlédnout na plány.

Platby:

Nájemné: 21 500 K včetně garážového stání

Zútovatelné služby: 5 538 K plus elektřina

Vratná kauce 44 000 K / provize

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Ráda se s vámi sejdeme na prohlídce bytu.

ID inzerátu ESO:	4397254
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	20037
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	5m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Kristýna Eichler

Tel:

+420 736477853

Email:

kristyna.eichler@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/