

## K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4406329 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:

## Brno-m sto

Hledáte praktický a pohodlný byt v Brn -Líše, který nabídne dostatek prostoru, velký balkon a p íjemné zázemí pro každodenní bydlení?

K pronájmu nabízíme byt o dispozici 2+kk a vým e 58 m2, který se nachází ve 3. pat e domu s výtahem na adrese Molákova 16, Brno-Líše . Byt p sobí vřdušn a díky velkému balkonu o velikosti 12 m2 nabízí p íjemné propojení interiéru s venkovním prostorem.

Hlavní obytná ást je spojená s kuchy ským koutem. Kuchyn je vybavena spot ebi i – my kou, troubou a lednicí. Sou ástí vybavení je také jídelní st l se ty mi židlemi. V chodb je k dispozici vestav ná sk í , která dob e poslouží pro uložení v cí, a praktickým bonusem bytu je také komora. Koupelna je vybavena vanou a nachází se zde také pra ka. Byt je tak p ípravený k pohodlnému bydlení bez nutnosti ešit základní vybavení.

D m prošel kompletní revitalizací – má nové zateplení a nová plastová okna s trojskly, což p íspívá k lepšímu komfortu bydlení i úspo e energií.

Základní informace:

- dispozice: 2+kk
- vým ra bytu: 58 m2
- balkon: 12 m2
- elektrická energie se p episuje na nájemníka
- celková záloha na el. energii je 4500,-
- internet není sou ástí nájmu
- 3. patro
- výtah
- koupelna s vanou
- komora v byt
- kuchyn se spot ebi i: my ka, trouba, lednice
- pra ka v koupeln
- jídelní st l se 4 židlemi
- vestav ná sk í v chodb
- d m po revitalizaci: zateplení a nová plastová okna s trojskly

Líše pat í mezi oblíbené brn nské lokality pro bydlení. Nabízí klidn jší prost edí, dobrou dostupnost do m sta a zároveň b žnou ob anskou vybavenost v dosahu. Parkovat lze pohodln p ed domem, p ípadn v p ílehlých ulicích.

Pokud hledáte byt, který je prakticky ešený, dob e vybavený a nabízí opravdu p íjemný balkon, rád vás provedu osobn . Pro pronájem bytu zajistím kompletní realitní a právní servis.

Uvedené vým ry jsou orienta ní. V p ípad více zájemc bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím zvolených kritérií. Veškeré zve ejn é údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 ob anského zákoníku, ani se nejedná o ve ejný p íslib dle §



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Honza Sobek**

Tel:

**+420 774 410 703**

Email:

**honza.sobek@vaskonzultant.cz**

**Váš Konzultant Reality**

**S.r.o.**

Tel:

**778424041**

Adresa:

**Rohá kova 120/23, 61700**

**Brno**

Web:

**www.vaskonzultant-reality.cz**

1733 ob anského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4406329
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	27.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Lodžie:	12m2
Užitná plocha:	58 m2