

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4406455 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 2+kk s celkovou výměrou 58 m², který se nachází v přízemí 5 podlažního bytového domu v centru města Vrchlabí. Jedná se o moderní bydlení v klidné části města s velmi dobrou obecnou vybaveností.

Z prostorné předsíni se vchází do jednotlivých pokojů, tzn. obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, samostatné toalety a koupelny s vanou.

K bytu náleží sklepní koje (cca 4 m²). Vstup do budovy i do sklepa je pomocí výtahu.

Bytová jednotka je nabízena k pronájmu a je vybavená (šatník, skříň, komoda). Kuchyňská linka se sklokeramickou deskou je plně vybavena spotřebiči (el. sporák, myčka, lednice, mikrovlnná trouba).

Byt je vytápěn elektrickým podlahovým topením a ohřev vody je zajištěn el. bojlerem.

Součástí bytu je vyhrazené parkovací stání přímo u domu chráněné vjezdovou závorou.

Byt je volný od 1. 8. 2026

Nájemné činí 12.000, Kč/měsíčně, záloha na vodu a služby 1.200, Kč/měsíčně, el. energie se přepočítává na nájemníka (přepočítávaná záloha cca 2.000, Kč/měsíčně). Při převzetí bytu hradí budoucí nájemník vratnou kauci ve výši dvouměsíčních nájmů (24.000, Kč) a provizi RK ve výši jednoho nájmů + DPH.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou (1 rok) s možností prodloužení.

V případě zájmu o více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4406455
Inzerát aktualizován:	11.06.2026
Inzerát vydán:	27.05.2026
ID zakázky v RK:	7451410
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	58 m ²
Plocha pozemku:	1 m ²
Zařízení bytu:	úplně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Lukeš

Tel:

420605202252,

Email:

jiri.lukes@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: