

## K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

íslo inzerátu (ID): 4406914 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**33 263 K**

Lokalita:  
**Brno-město**

Moderní bydlení v centru Brna s výhledem na Petrov

Hledáte bydlení, které spojuje komfort novostavby, skvělou adresu a jedinečný výhled? Nabízíme k pronájmu prostorný ateliér o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 58 m<sup>2</sup>, situovaný v 5. patře moderního domu s výtahem přímo v centru Brna.

Interiér nabízí vzdušné a prakticky řešené uspořádání. Hlavní obytný prostor je propojen s moderním kuchyňským koutem a poskytuje dostatek místa pro každodenní život i příjemné posezení s přáteli. Samostatná ložnice zajišťuje klid a soukromí, zatímco koupelna a úložné prostory přispívají k pohodlnému bydlení.

Velkým benefitem bytu je nádherný výhled na panorama Brna v etnicky dominantní části města – Petrova. Díky umístění ve vyšším podlaží je interiér krásně prosvětlený a zároveň nabízí dostatek soukromí.

Součástí pronájmu je také garážové parkovací stání, které představuje v centru města velkou výhodu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, kulturní vyžití i zastávky MHD – vše v docházkové vzdálenosti.

Hlavní přednosti bytu:  
dispozice 2+kk  
podlahová plocha 58 m<sup>2</sup>  
moderní novostavba  
patro s výtahem  
garážové parkovací stání  
světlý a prostorný interiér  
krásný výhled na Petrov a centrum Brna  
kompletní občanská vybavenost v okolí  
atraktivní lokalita v samotném srdci města

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí bydlet na prestižní adrese a mít vše doležitě na dosah.

Byt je volný ihned k nastoupení.

V případě zájmu můžete kontaktovat.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Smetanová**

Tel:

**+420 770 393 815**

Email:

**lucie.smetanova@vitom.cz**

**VITOM reality a**

**finance v.o.s.**

Tel:

**+420 511 189 784**

Adresa:

**Videňská 1014/18b, 63900**

**Brno**

Web:

**www.vitom.cz**

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na byt).

Začínáme plynule energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů  
Garantovány Nájem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajat si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4406914
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	31.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>