

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4418896 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k pronájmu novostavbu bytu o dispozici 2+kk ve vysokém standardu pro náročného nájemníka, o podl.ploše 58m2 + terasa 22m2, Byt se nachází v 1.NP v moderním bytovém domě ve známém projektu Byty Šibeník na třídě Jiřího Pelikána v Olomouci. Skvělé místo s výbornou dostupností do centra města (MHD, pěšky), ale i za nákupy (OD LIDL). Byt sestává: z chodby s úložným prostorem, koupelny se sprchovým koutem a WC (příprava na pračku a sušičku k dispozici), obývacího pokoje s kuchyňským koutem a jídelním koutem - nová kuchyňská linka vč. spotřebičů (sklokeramická varná deska, el.trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem). K bytu náleží sklep - 2m2 v 1.PP. Předokenní elektrické žaluzie, termostatický ovladač pro ústřední dálkové topení, optický kabel, domácí telefon s vnější kamerou. Byt s příslušenstvím je k dispozici již od 1.8.2026. Cena nájmu 16.000Kč/měsíc + zálohy na všechny energie a služby spojené s užíváním bytu (vyjma internetu) - 4.000Kč/měs. + pronájem garážového parkovacího místa v podzemních garážích v 1.PP - 1.500Kč/měs. Vratná kauce 25.000Kč. Provize RK 15.000Kč + DPH21%. Prohlídky možné od 31.7.2026, k prohlídce volejte makléře p.Libora Záhumenského.

ID inzerátu ESO:	4418896
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	27.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Terasa:	22m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Libor Záhumenský

Tel:

+420 608707895

Email:

info@realinvestplus.cz
**REAL INVEST PLUS,
S.R.O.**

Tel:

585 231 956,

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779
00 Olomouc**

Web:

www.realinvestplus.cz