

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428181 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

27 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu prostorný a kompletně zařízený byt 2+kk o velikosti 57 m2, nacházející se v přízemí cihlového domu v oblíbené lokalitě Praha – Vršovice, ul. Vršovická. Tento byt má k dispozici sklepni kóji o velikosti 1,5 m2 a také možnost využívání společné klidné zahrady s posezením ve vnitrobloku domu.

Dispozice bytu je velmi prakticky řešena a zahrnuje velký obývací pokoj s kuchyní (21,5 m2), prostornou ložnici (22,5 m2), chodbu s rozsáhlým úložným prostorem (8 m2) a koupelnu s WC (5 m2). Byt je kompletně zařízený a vybavený moderními spotřebiči, včetně myčky nádobí, pračky se sušičkou, mikrovlnné trouby a veškerého nábytku, jako je postel s matrací, pracovní stůl a židle, rozkládací pohovka a velká šatní skříň.

Výhodou této lokality je výborná dostupnost veřejné dopravy. Tramvajová zastávka Nádraží Vršovice i autobusová zastávka Ukrajinská se nacházejí pouhé 2 minuty chůze od bytu, zatímco vlakové nádraží Praha-Vršovice je vzdáleno jen 3 minuty. V blízkém okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost, včetně supermarketu (Lidl 450 m), fitness centra (FormFactory 450 m), parku Grebovka (350 m), polikliniky Vršovice (350 m), restaurací, kaváren, škol a školek.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a příjemné bydlení ve vyhledávané lokalitě s výbornou dostupností do centra. Preferují se zájemci o dlouhodobý pronájem. Byt je nekuřácký a nastěhování je možné od 1. 11. 2026.

Nájem: 27.000,- Kč

Energie a poplatky: 5.500,- Kč (včetně elektřiny a internetu)

Kauce: 27.000,- Kč

Provize RK: 1 x nájem

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4428181
Inzerát vydán:	07.09.2026
ID zakázky v RK:	31069
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Zastavěná plocha:	346 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lada Nováková**

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz