

K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430995 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

10 900 Kč

Lokalita:

Opava

Pronájem bytu 2+kk, 58 m2, Pekařská – světlý podkrovní byt se slunečním balkonem

Nabízíme k pronájmu příjemný byt 2+kk o výměře 58 m2 ve 4. NP (podkroví) bytového domu na ulici Pekařská. Byt je řešen jako otevřený a vzdušný prostor s obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, doplněný ložnicí/pokojem se šikminou. Díky střešním oknům a prosklené balkonové stěně je byt po celý den příjemně osvětlený.

Dispozice a vybavení:

prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (plně vybavená kuchyňská linka, vestavěná trouba)
samostatný pokoj se střešními okny
koupelna se sprchovým koutem a WC
prostorná předsíň s vestavěnými skříněmi
vlastní balkon s výhledem do okolí

Technický stav:

vytápění bytu i ohřev teplé vody zajištěn vlastním kondenzačním kotlem
laminátové podlahy, plastová okna, kuchyňská linka se sporákem a troubou

Lokalita a parkování:

klidná lokalita s dobrou dostupností do centra
parkování zajištěno na vlastním parkovišti za domem

Cena : 10.900,- Kč

Voda : 500Kč os.

Plyn a elektřinu si nájemník hlasí sám na sebe.

Kauce: 20.000,-

Provize: 10.900 + DPH

ID inzerátu ESO:	4430995
Inzerát vydán:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	2489
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Zastavěná plocha:	253 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Kirschner**

Tel:

731642297

Email:

david.kirschner@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/