K pronájmu, Byt 2+kk, 58 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435892** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Hodonín

Hledáte bydlení, které spojuje moderní design, dostatek denního světla, promyšlený prostor a maximální pohodlí? Právě jste ho našli!

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný, zcela nový a mimořádně světlý byt 2+kk s prostorným balkonem, situovaný v novostavbě moderního, nízkoenergetického polyfunkčního domu přímo v centru Hodonína.

Byt se nachází v 1. patře zděného domu a nabízí celkovou plochu 58,24 m2, z toho podlahovou plochu 51,55 m2. Zaujme Vás svou vzdušností, množstvím přirozeného světla, kvalitním vybavením a důmyslně řešenou dispozicí, která maximálně využívá každý metr prostoru.

Srdcem bytu je velkorysý, nádherně prosvětlený obývací pokoj propojený s moderní kuchyní, který vytváří příjemné místo pro každodenní život, odpočinek i setkávání s přáteli. Na obytnou část navazuje prostorný balkon, ideální pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Dispozici doplňuje samostatná ložnice, prostorná vstupní chodba s vestavěným nábytkem na míru a komfortní koupelna se sprchovým koutem a WC.

Nový polyfunkční dům nabízí moderní a energeticky úsporné bydlení. Každý pokoj disponuje vlastní klimatizací s možností chlazení i vytápění. V celém bytě je instalováno podlahové vytápění se samostatnými termostaty, díky kterým si nastavíte ideální teplotu v každé místnosti. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Příjemné soukromí a regulaci denního světla poskytují vnitřní žaluzie v pokojích a venkovní elektrické žaluzie na teplejší straně domu.

Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči Electrolux – myčkou nádobí, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Interiér doplňují vinylové podlahy v pokojích a keramická dlažba v chodbě a koupelně. Samozřejmostí jsou rozvody optického internetu.

Další praktický úložný prostor nabízí sklepní kóje v přízemí domu.

Bydlení v centru Hodonína přináší pohodlí každodenního života. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, nemocnici, lékárny, sportoviště, bazén, koupaliště, lázně, kino, zoo i cyklostezky. Výhodou je také vlakové a autobusové spojení.

Podmínky pronájmu, platby:
- 16.000,-- Kč / nájem / 1 měsíc,
+ 400,-- Kč /záloha na spotřebu vody /1 měsíc / 1 osoba,










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Monika Skutecká
Tel:
777674744
Email:
info@realitykuchtickova.cz

Reality Kuchtíčková
Tel:

Adresa:
Janáčkova 2388/23, 69501 Hodonín
Web:
www.realitykuchtickova.cz

+ 350,-- Kč / záloha na osvětlení společných prostor a úklid / 1 měsíc / byt,
+ 32.000,-- Kč / jistota,
+ provize RK ve výši 1 měsíčního nájmu tj. 16.000,-- Kč.

Byt je zcela dokončený a připravený k nastěhování. Majitelé si vyhrazují právo výběru nájemce.

Dopřejte si bydlení, kde se moderní architektura, světlo, prostor a pohodlí spojují v jeden harmonický celek. Místo, kam se budete každý den rádi vracet, ráda Vás osobně provedu!

ID inzerátu ESO:	4435892
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
Inzerát vydán:	11.10.2026
ID zakázky v RK:	0322
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	58 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	51 m2
Podlahová plocha:	58 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	236 m2