

K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381180 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

23 500 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Pronájem pěkného světlého bytu 2+kk, o ploše 54m2 s balkonem, v 1. patře novostavby z roku 2020 s výtahem, ul. Waltariho, Praha 9 - Hloubětín.

Byt se pronajímá nezařízený, viz foto v nabídce. Obývací pokoj s balkonem a moderní kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (lednice, myčka nádobí, varná deska, pečící trouba), nezařízená ložnice, koupelna s vanou a závěsným WC. Velká šatní skříň na chodbě bytu. Byt má jižní orientaci. K dispozici je sklepní kóje (3m2) a kočárkárna s kolárnou přímo v domě. K bytu náleží garážové stání za 1800 Kč/měs. Projekt se nachází v klidné lokalitě s mnoha parky, hřišti a sportovišti, poblíž Trianglu Parku a parku Zahrádky.

Dopravní spojení – tramvaj Vozovna Hloubětín a metro B Kolbenova či Hloubětín, v okolí je výborná občanská vybavenost.

K nastěhování od 1.2.2026.

Nájem 23 500 Kč + poplatky 3500 Kč + elektřina a internet na nájemníka. Kauce 47000 Kč + provize RK. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4381180
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
ID zakázky v RK:	11163
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Kučerová

Tel:

775509593

Email:

kucerova@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000
 Vinohrady**

Web:

www.donnareality.cz/