

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m2

islo inzerátu (ID): 4406627 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

**27 900 K**

Lokalita:

GLJ Partners nabízí k pronájmu nový ašten za ízený byt 2+kk o celkové ploše 59 m2 s balkonem v reziden ním projektu Harfa Living.

Nájemné: 27 900 K

Zálohy na služby: 5 800 K

Kauce: 35 000 K

Parkování: v cen ě uzamykatelná garáž v blízkosti výtah

Podlaží: 9. NP, výtah

Nast hování: od 1. 6. 2026

V byt ěšt nikdo nebydlel, budete tak jeho prvními nájemci.

Byt je ášten vybaven nábytkem na míru. Obytná ást je propojena s pln vybavenou kuchy skou linkou s lednicí s mrazákem, troubou, mikrovlnnou troubou, my kou, varnou deskou a digesto í. Z obývacího pokoje je p ímý vstup na prostorný balkon.

V p edsíni se nachází vestav ěná šatní sk í a koupelna je vybavena vanou i praktickými úložnými prostory. Sou ástí vybavení jsou také venkovní stínící žaluzie.

Projekt Harfa Living se nachází p ímo u tramvajových zastávek, odkud jsou to jen t i minuty ke stanici metra ěskomoravská a k nákupnímu centru Galerie Harfa. V okolí je široká ob anská vybavenost v etn škol, školek, zdravotnických za ízení, supermarket , fitness center i rozsáhlých zelených ploch.

V sousedství se nachází zavedená reziden ní lokalita Harfa Park s restauracemi, kavárnami, obchody, službami a parkovou zelení.

Byt je ur ěn k dlouhodobému pronájmu. Nájemní smlouva se uzavírá na jeden rok s možností následného prodloužení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4406627
Inzerát vydán:	28.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	9. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	10m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	3 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Sergei Gagarin**

Tel:

**+420 775619222**

Email:

**gagarin@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web: