

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m2

íslo inzerátu (ID): 4409050 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 900 K**

Lokalita:

**Praha 10**

Exkluzivn nabízíme pronájem bytu 2+kk 59 m2, Praha 10 Horní M cholupy, Mantovská ulice.

Vybavení a dispozice:

- byt o vým e 52 m2 je ve 2. podlaží zd ného domu z roku 2019 a je za ízen nábytkem a vybavením na fotografiích - lednice, pra ka, vestav né sk ín , ...
- na obývací pokoj navazuje prostorný balkon 5,2 m2 s výhledem do zelen ,
- p edsí a ložnice jsou vybaveny vestav nou sk íní na míru,
- v pokojích je plovoucí podlaha, v koupeln a p edsíni dlažba,
- byt je tichý, s východní orientací oken,
- k bytu náleží sklepní kóje 1,5 m2 v suterénu domu,
- topení a oh ev vody je centrální.

Lokalita a dostupnost:

- autobusová zastávka je vzdálena 5 minut ch ze a za 8 minut se dostanete na metro Háje,
- z nedaleké vlakové stanice Praha-Horní M cholupy dojedete za 15 minut na hlavní nádraží,
- v docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum,
- v blízkosti bytu je veškerá ob anská vybavenost, mimo jiné Hostiva ský lesopark a Milí ovský les.

Byt je vhodný pro jednu nebo dv osoby - neku ácký pár bez d tí a domácích mazlí k , s trvalým pobytem v R.

M sí ní poplatky pro dv osoby íní 4.500,- K v etn elekt iny.

Byt je volný ihned, prohlídky jsou možné po dohod .

P í podpisu nájemní smlouvy je t eba složit jistotu 26.000,-K a provizi 24.000,-K .



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Brož**

Tel:

**+420 608242284**

Email:

**rkzapa@volny.cz**

**ZAPA reality, s.r.o.**

Tel:

**+420608242284**

Adresa:

**nám. 14. íjna 2, 15000**

**Praha 5**

Web:

**www.unitedreal.cz**

ID inzerátu ESO:	4409050
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	79266
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	1 m2