

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409529 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

Nabízíme k pronájmu moderně vybavený byt 2+kk s balkónem v bytovém projektu "Berounská Brána", přímo v centru města Berouna.

Výměra bytu činí 59 m<sup>2</sup>.

K bytu patří sklep a také jedno venkovní parkovací stání za závorou, na soukromém parkovišti, které patří k domu. Závoru funguje na dálkové ovládní.

Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou v bílé barvě s kvalitními spotřebiči zn. AEG včetně vestavné myčky, lednice, digestoře, varné desky, el. trouby a mikrovlnné trouby s dostatkem úložného prostoru.

Koupelna je zařízena umyvadlem, topným žebříkem, zrcadlem, toaletou, vanou se zástenou.

V bytě jsou velká, bílá plastová okna s elektrickými venkovními žaluziemi v antracitové barvě, kvalitní plovoucí podlahy a bílé vnitřní obložkové dveře.

Na balkon se dá vyjít z prostorného obývacího pokoje.

Byt má své vlastní měřiče spotřeby vody i tepla. Elektřinu si přepíše nájemce sám na sebe.

V domě můžete využívat kromě vlastního sklepa také společnou kolárnu.

Projekt "Berounská Brána" je velmi povedeným projektem bytových a rodových domů, přímo v centru Berouna, a tak veškeré služby, obchody, školy, školky, banky i restaurace budete mít v dochozí vzdálenosti.

Přesky pohodlně dojdete také na vlakové nádraží a na veškeré autobusové zastávky s přímými spoji do Prahy. Na procházky podél řeky Berounky to také budete mít jen pár kroků a ani nájezd na dálnici D5 není odtud vůbec daleko.

Byt je k dispozici od 1.8.2026.

Upřednostňujeme zájemce o dlouhodobý pronájem, bez zvláštní a neklidné situace.

Máte jedinou šanci bydlet v moderním domě v hezkém prostředí a přitom mít centrum města na dosah, a proto mějte s prohlídkou tohoto bytu neváhejte kontaktovat.

Doporučujeme!



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondřej Růžička**

Tel:

**+420 770 699 448**

Email:

**ruzicka@domov-beroun.cz**

**Domov - realitní**

**společnost s.r.o.**

Tel:

**311623447**

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01**

**Beroun**

Web:

**www.domov-beroun.cz**

ID inzerátu ESO: 4409529

Inzerát aktualizován: 17.06.2026

Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	6440
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	9m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2
Plocha sklepa:	1 m2