

## K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4411489 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

**16 500 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu nově kompletně zrekonstruovaný a plně zařízený byt 2+kk s terasou o velikosti 59 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží stylové vily v prestižní a klidné vilové části Prahy 4 – Braník, v ulici Mezivřší. Dispozice: vstup do chodby. Z chodby vstup do jednotlivých místností - menší ložnice se vstupem na balkon a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z obývacího pokoje vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC. Jelikož je nemovitost ve svahu nemá obyvatel, pokoj okno. Byt je součástí luxusní vily postavené ve svahu, díky čemuž nabízí krásný výhled na Barrandovský most a Barrandovskou kaskádu. Byt je ideální pro nájemce, kteří hledají klidné, elegantní a plně servisované bydlení v Praze.

Vybavení apartmánu:

- moderní vybavení - viz foto
- kuchyňská linka s indukční varnou deskou, troubou a lednicí
- moderní koupelna s toaletou a pračkou
- balkon s výhledem na Barrandov
- moderní domovní zvonek
- Wi-Fi zdarma
- za poplatek možnost pravidelného, týdenního úklidu

Klidná lokalita, v docházkové vzdálenosti se nacházejí veškeré služby. Kauce dva měsíční nájemní, provize RK jeden měsíční nájem. Volné ihned. Byt je pro max. dvě osoby. Pro domluvení prohlídky volejte v pracovní době.



ID inzerátu ESO:	4411489
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	0513
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	59 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	290 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek zeňík**

Tel:

**608 606 838**

Email:

**reznicek@tradeexpert.cz**
**TRADE EXPERT s.r.o**

Tel:

**608606838**

Adresa:

**Keňova 438/7, 16200**
**Praha 6**

Web:

**tradeexpert.cz**