

K pronájmu, Byt 2+kk, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): 4434861 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

30 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

ID zakázky: M1154

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk s balkonem, situovaný v oblíbeném a vyhledávaném rezidenčním projektu Trinity v ulici U Mlýnského kanálu, Praha 8 Karlín.

Byt se nachází v 6. patře moderní novostavby a nabízí plochu 54 m², kterou doplňuje balkon o velikosti 5 m². Nemovitost nabízí komfortní městské bydlení v jedné z nejžádanějších částí Karlína.

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 54 m²

Balkon: 5 m²

Patro: 6. patro

Nájemné: 30 000 Kč / měsíc

Poplatky: 4 800 Kč / měsíc

Elektřina: převod na nájemce

Kauce: 60 000 Kč

Plus provize RK

K nastěhování: přibližně od 5. 11. 2026

Vybavení a dispozice:

Byt se nabízí jako kompletně zařízený a je připraven k pohodlnému nastěhování.

Dispozici tvoří vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon, samostatná ložnice, koupelna s toaletou a další samostatná toaleta.

Obývací část je propojena s kuchyní a díky vstupu na balkon působí příjemně a vzdušně. Balkon nabízí prostor pro posezení a odpočinek.

Samostatná ložnice poskytuje dostatek soukromí a komfortu.

Velkou výhodou bytu je koupelna s toaletou a zároveň druhá samostatná toaleta, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a nabízí vše potřebné pro okamžité nastěhování.

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbeném rezidenčním projektu Trinity v ulici U Mlýnského kanálu, Praha 8 Karlín.

Karlín patří mezi nejvyhledávanější pražské lokality a nabízí kompletní občanskou vybavenost, široký výběr restaurací, kaváren, obchodů a služeb i výbornou dostupnost do centra Prahy.

Byt bude k dispozici přibližně od 5. 11. 2026.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zhanel

Mukhazhanova

Tel:

+420 774345771

Email:

mukhazhanova@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4434861
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Balkón:	5m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	59 m2