

## K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 3983833 Datum vydání: 16.04.2024

Cena za nemovitost:

**23 500 Kč**

Lokalita:

**Praha 9**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní zařízený byt v novostavbě 2+kk, 63 m2 s prostornou šatnou, lodžii s pěkným výhledem a s garážovým stáním. Byt je umístěný ve vzdálenosti 3 min pěšky od stanice metra Kolbenova. Dispozičně je řešen chodbou s vestavěnou skříní, koupelnou s velkým sprchovým koutem, toaletou a pračkou se sušičkou. Obývací pokoj s kuchyní vybavený, vše na míru dle architektů a designérů. Kuchyň je vybavena zcela novými spotřebiči (kvalitní BOSH spotřebiče - lednice, myčka, indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř a mikrovlnka) dále rozkládací jídelní stůl se dvěma židlemi. Obývací část pokoje je vybavena rozkládací sedací soupravou, stolem, kobercem, lampou, televizí a TV skříňkou. V prostoru je také pracovní kout se stolem a židlí. Ložnice je vybavena dvoupostelí s rošty a úložným prostorem, nočním stolem a lampou. Z ložnice vedou dveře do šatny, která je vybavena vestavěnými skříněmi a komodou se šuplíky. V blízkém okolí Galerie Fénix, opačným směrem 3 stanice metrem OC Černý Most. Metro B - Kolbenova. K nastěhování od 1.6.2024. Rádi Vás s mým kolegou bytem provedeme dle dohody.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 3983833     |
| Inzerát aktualizován: | 16.04.2024  |
| Inzerát vydán:        | 05.10.2021  |
| ID zakázky v RK:      | 21003       |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 5. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 60 m2       |
| Balkón:               | 7m2         |
| Užitná plocha:        | 63 m2       |
| Podlahová plocha:     | 60 m2       |

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Olina Umlauf**

Tel:

**+420 777 918 885**

Email:

**olina.umlauf@email.cz****LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800****Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**