K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4146180** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:
Praha 9















K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní prosluněný byt v projektu Čtvrť Emila Kolbena 2. Byt nabízí dispozici 2+kk v klidné lokalitě Vysočany, o celkové výměře 60 m2 a nachází se ve 4. podlaží cihlové novostavby. K bytu patří zastřešený balkon s orientací na východ, vnitřní garážové stání s přípravou na nabíjecí stanici pro elektromobily a prostorný sklep.

Projekt Čtvrť Emila Kolbena 2 se nachází ve Vysočanech se skvělou dostupností autem, tramvají (5 minut), metrem (5 minut), bus (10 minut) a vlak (15 minut). V docházkové vzdálenosti se nachází park Zahrádky, který se táhne podél říčky Rokytka. V parku dále najdeme cyklostezku po které se dostanete na kole do centra nebo například do pražské Zoo.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně je v rohu obývacího pokoje a disponuje myčkou, troubou, varnou deskou, troubou a digestoří. Obývací část je nezařízená a najdeme zde vchod na balkon. V druhém pokoji najdeme šatní skříň. V koupelně je vana, pračka a toaleta.
Naproti vchodovým dveřím je dále prostorná šatna.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.
Byt je volný k nastěhování od 1.12.

Energetická náročnost budovy B.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4146180
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	15.04.2023
ID zakázky v RK:	3636
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Dana Oralová
Tel:
222703030
Email:
podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce
Tel:
608004016
Adresa:
Milady Horákové 1957/13, 60200 Brno
Web:
idealninajemce.cz