

K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4232124 Datum vydání: 26.04.2024

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Na pronájem byt o dispozici 2+kk o podlahové ploše 60 m2 s lodžii (5 m2) v Patočkově ulici v Praze 6 - Břevnov.

Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - myčka, chladnička Liebherr. Trouba s teplotní sondou, indukční varná deska a digestoř jsou značky Electrolux a vzájemně spolu komunikují přes wifi. V obývacím pokoji může zůstat sedací souprava a v ložnici manželská postel. V koupelně bude ponechána parní pračka Samsung.

Oba pokoje v bytě jsou neprůchozí a velmi prostorné. Mají výhled na západní stranu. V pokojích a předsíni je položena plovoucí podlaha. Z ložnice je vstup na lodžii. V koupelně a samostatném WC je použita dlažba a stěny jsou opatřeny betonovou stěrkou pro jednoduchou údržbu. Vana je nadstandardní svoji velikostí. Výhodou je rovněž umyvadlo na WC. V bytě je komora.

Světla v bytě se dají ovládat mimo běžné spínače i mobilní aplikací. Regulovat je možné nejen intenzitu osvětlení, ale i "teplotu" barvy.

K bytu náleží velké parkovací místo v garážích.

Výborná dopravní dostupnost do centra Prahy – 50 m od domu autobus 180, 902 na metro Hradčanská i Dejvická. 200 m od domu na ul. Bělohorská tramvaj 22, 25. V blízkosti zeleň Břevnovského kláštera a parku Ladronka. Vynikající a žádaná místa pro sport a relaxaci.

K nájemnému se hradí záloha na služby 3947,-Kč. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce (jistota) je ve výši 40.000,-Kč a provize RK 22.000,-Kč. Byt je volný od 1.5.2024.

ID inzerátu ESO:	4232124
Inzerát aktualizován:	26.04.2024
Inzerát vydán:	22.03.2024
ID zakázky v RK:	0224
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Pavel Hudák

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz