

## K pronájmu, Byt 2+kk, 60 m2

íslo inzerátu (ID): 4233403 Datum vydání: 20.04.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:

## Praha 4

K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný byt 2+kk o celkové ploše 60 metrů tverě níž, nacházející se v prvním patře cihlového domu s výtahem. K bytu náleží prostorný balkon velikosti 7 metrů a sklep velikost 3,5 metrů.

Byt se nabízí vybavený. Moderní kuchyňská linka disponuje sklokeramickou deskou s designovou digestoří, dále pak vestavnou elektrickou troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. Kuchyně nabízí dostatek úložného místa i praktický jídelní stůl. Z kuchyňského koutu vidíme na obývací část s pohovkou, taburetkem, políčkou, TV stolem a samotnou TV na stěně. Z této místnosti je vstup na balkon. Z předsíně se dále dostaneme do koupelny s vanou, umyvadlem a zrcadlem, spolu s pračkou, žebříkem a policovým systémem. Další oddělenou místností je samostatná toaleta rovněž s policovým systémem i malým umyvadlem. Součástí předsíně je i šikovní úložná komora s úložnými prostory a vysavačem. V koupelně, toaletě i komoře je stropní odsávání pro eliminaci vlhkosti. Poslední dležitou místností je ložnice, nabízena nezářezaná až na prostornou bílou šatní skříň.

Velkou výhodou tohoto bydlení je uzavřený objekt s dležitým oploceným hřištěm, ale také dostupná lokalita v blízkosti MHD, sportovní vyžití a příroda v okolí.

Byt je volný k nastouhování od 1.6.2024. Uvedená částka poplatků je v etně domovních služeb, energií a pojištění bytu. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4233403
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	28.03.2024
ID zakázky v RK:	1802
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	60 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**